

# VERNON HANDBUCH ZUM WOHNUNGSWESEN

Januar 2024



## MIETHILFSLEISTUNGEN

### „Rental Assistance Program“ (für Familien):

Für Eltern mit mindestens einem Kind, die arbeiten und die (vor Besteuerung) höchstens \$ 40,000 oder weniger verdienen.

„Shelter Aid for Elderly Renters Program (SAFER)“: Für Senioren über 60 mit geringem Einkommen.

„Canada-BC Housing Benefit Program“: Für Personen, die sich nicht für das BC Rental Assistance Program qualifizieren.

Für weitere Informationen zu den Programmen besuchen Sie bitte die folgende Website:

[bchousing.org/housing-assistance/rental-assistance-programs](http://bchousing.org/housing-assistance/rental-assistance-programs)

## NOTFALL MIET- DARLEHEN

„North Okanagan Rent Bank“: Ein einmaliges Darlehen, welches Mietern (mit niedrigem oder mittlerem Einkommen) zur Verfügung steht, die sich in momentanen finanziellen Schwierigkeiten befinden (z.B. aufgrund von Zahnarzt-Rechnung, Auto-Reparatur) und die dadurch dem Risiko einer Zwangsräumung ausgesetzt sind oder deren Energieversorgung dadurch nicht mehr gewährleistet werden kann.

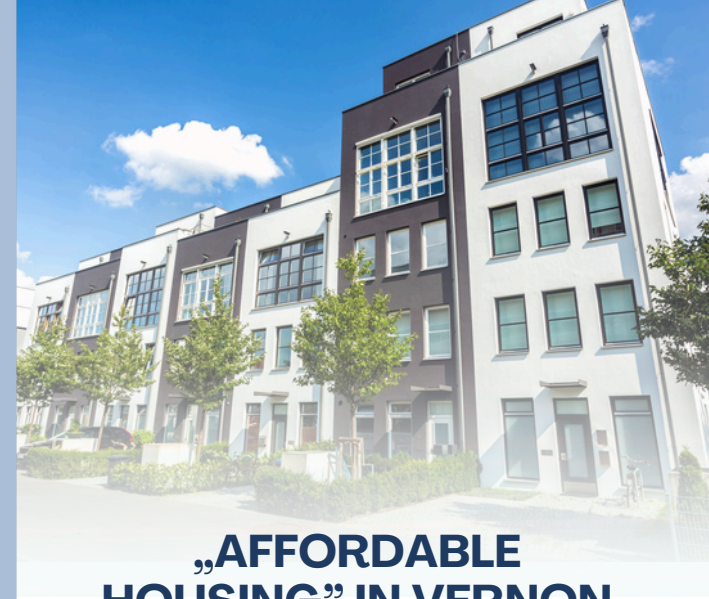
Für Teilnahmebedingungen und weitere Informationen kontaktieren Sie bitte die „Canadian Mental Health Association“ in Vernon: [www.cmhavernon.ca](http://www.cmhavernon.ca) oder per Telefon: 250-542-3114

## RECHTE UND PFLICHTEN

Für mehr Informationen zu Rechten und Pflichten als Mieter besuchen Sie bitte die folgende Website:

[gov.bc.ca/gov/content/housing-tenancy/residential-tenancies](http://gov.bc.ca/gov/content/housing-tenancy/residential-tenancies)

Für gesetzliche Informationen zu Mietrecht und Unterstützung beim Einspruchsprozess kontaktieren Sie bitte die Okanagan Advocacy & Resource Society Services unter 778-475-0808



## „AFFORDABLE HOUSING“ IN VERNON BEANTRAGEN

### „BC Housing“ Registrierungsprozess:

1. Den „Housing Registration Service“ Antrag erhalten

- Der Antrag zur Registrierung kann einem postalisch zugesandt werden indem man 800-257-7756 anruft, man kann ihn von der BC Housing Website drucken oder online eine Form ausfüllen.
- [housingapplication.bchousing.org](http://housingapplication.bchousing.org)

2. Den Antrag ausfüllen

3. Den ausgefüllten Antrag einreichen:

- Online: Hochladen indem man die „BC Housing“s Program Upload Form“ benutzt.
- Per Post an folgende Adresse senden: The Supportive Housing Registry, BC Housing, 101-4555 Kingsway, Burnaby, B.C., V5H 4V8
- Per Fax an: 604-439-4729

### Örtliche Non-Profit Organisationen für Behausung:

Die meisten Non-Profit Organisationen mit Behausung haben ihre eigenen Antrags-Formulare. Es ist am Besten, sich mit BC Housing zu registrieren und sich auch bei Non-Profit Organisationen selbst direkt zu bewerben.

Der Ausschuss zur Sozialplanung für die Nord-Okanagan Region befindet sich auf dem „ancestral, traditional and unceded territory“ der Okanagan Syilx Nation. Wir erkennen dies an und bedanken uns bei dem Land auf dem wir leben und arbeiten und bedanken uns auch bei der Angehörigen der Syilx Nation, die sich seit Urzeiten um das Land gekümmert haben.

# NOTUNTERKÜNFTE

## „Vernon Amalgamated Shelter“ (2506 37th Street, Vernon, BC)

- Für Personen über 19 Jahre, die keinen festen Wohnsitz haben oder die Schwierigkeiten im Bezug auf Behausung haben
- Die Anmeldung erfolgt per „first-come, first-serve“ und ist davon abhängig, wie viele Betten zu der Zeit verfügbar sind
- Kontaktieren Sie bitte Turning Points Collaborative Society unter (250) 241-2217

## „Transition House Program“

- Notunterkunft für Frauen (mit oder ohne Kindern) die sofortigen Schutz vor Missbrauch/häuslicher Gewalt benötigen oder für Opfer sexueller Übergriffe
- Kontaktieren Sie bitte Archway Society for Domestic Peace unter 250-558-3850

## „Vernon Youth Safe House“ (#206-2905 28th Ave, Vernon, BC)

- Für Jugendliche von 13-18 Jahren die ohne festen Wohnsitz sind oder die dem Risiko ausgesetzt sind, obdachlos zu werden oder die dem Risiko eines unsicheren Umfeldes ausgesetzt sind
- Bitte kontaktieren Sie North Okanagan Friendship Center Society unter 250-260-7077



# LOKALE RESSOURCEN

## „Archway Society Society for Domestic Peace“

- Notunterkunft für Frauen (mit oder ohne Kindern), die sofortigen Schutz vor Missbrauch/Gewalt in ihrer Beziehung benötigen oder die vor Kurzem einen sexuellen Übergriff erlebt haben
- Kontaktinformationen: 250-558-3850 oder [www.archwaysociety.ca](http://www.archwaysociety.ca)

## „Canadian Mental Health Association Vernon & District (CMHA-Vernon)“

- Behausung für alleinstehende Erwachsene, Paare, Familien, Senioren und Personen mit Behinderung
- Adresse: 3100-28 Ave, Vernon, BC
- Kontaktinformationen: 250-542-3114 oder [www.cmhavernon.ca](http://www.cmhavernon.ca)

## „Vernon Native Housing Society“

- Behausung für indigene und nicht-indigene Einzelpersonen oder Familien, „Elders“ und Senioren
- Adresse: #41 - 4305 19 Ave, Vernon, BC
- Kontaktinformationen: 250-542-2834 oder [www.vernonnativehousing.ca](http://www.vernonnativehousing.ca)

## „Okanagan Village Housing Society“

- Behausung für Einzelpersonen, Familien, Senioren und Personen mit Behinderung
- Adresse: #100 3502 27 Ave, Vernon, BC
- Kontaktinformationen: 250-545-6475 oder [www.okvillage.ca](http://www.okvillage.ca)

## „Turning Points Collaborative Society“

- Behausung für Einzelpersonen, Familien, Senioren und Personen mit Behinderung
- Programme und Dienste zur Prävention von Obdachlosigkeit, Notunterkünften und Weiteres
- Adresse: #102 3301 24 Ave, Vernon, BC
- Kontaktinformationen: 250-542-3555 oder [www.turningpoints.ngo](http://www.turningpoints.ngo)

## „North Okanagan Friendship Center Society“

- Behausung für indigene und nicht-indigene Jugendliche (im Alter von 19-29) die obdachlos sind oder dem Risiko ausgesetzt sind, es aufgrund von körperlicher, sozialer oder mentaler Verfassung oder einer Behinderung zu werden.
- Adresse: 2905 28 Ave, Vernon, BC
- Kontaktinformationen: 250-542-1264 oder [www.nofcs.ca](http://www.nofcs.ca)

## „NexusBC“

- Senioren Handbuch zum Wohnungswesen & “Connect Program“
- Unterstützung für Personen, die Behausung beantragen, Hilfestellung bei Problemlösungen und Empfehlungen anderer Ressourcen.
- Adresse: #102, 3201 30 Street, Vernon, BC
- Kontaktinformationen: 250-545-0585 or [www.nexusbc.ca](http://www.nexusbc.ca)

## Vernon & District Immigrant & Community Services Society

- Unterstützung für Immigranten, Flüchtlinge, Arbeiter mit Arbeitserlaubnis, neue Immigranten bei Anträgen zur Behausung.
- Adresse: 3003 30 Street, Vernon, BC
- Kontaktinformationen: 250-542-4177 or [www.vdicss.org](http://www.vdicss.org)

# ALTERNATIVE WEGE UM BEHAUSUNG ZU FINDEN

01

Kijiji bietet verschiedene Anzeigen von Apartments, Häusern und Wohnungen zur Miete: [Kijiji.ca](http://Kijiji.ca)

02

Castanet hat eine umfassende Liste an Objekten zur Miete in Kelowna, Penticton, Vernon und Kamloops: [Castanet.net](http://Castanet.net)

03

Facebook Gruppen stellen ebenfalls eine gute Resource bei der Wohnungssuche dar. Einige der Gruppen sind unter anderem: *Vernon, BC Places for Rent, For Rent in Vernon, BC, Vernon Home & Suite Rentals, und Pet Friendly Okanagan House, Apartment, and Suite Rentals*

04

Andere gute Internetseiten sind: *Rentals Vernon, Zumper und Happipad*