

Гид по жилищному устройству Вернона

Январь 2024



Совет по социальному планированию Северного Оканана находится на исконной, традиционной и непередаваемой территории народа Окананг Суилх. Мы признаем и благодарим землю, на которой мы живем и работаем. И народ Суилх который заботился об этих землях с незапамятных времен.

Программы помощи с арендой

Rental Assistance Program (Семьи):

Для родителей, имеющих хотя бы одного ребенка, которые работают и зарабатывают 40 000 канадских долларов или меньше (до вычета налогов).

Shelter Aid for Elderly Renters Program (SAFER):

Для малообеспеченных пожилых людей в возрасте 60+.

Canada-BC Housing Benefit Program:

Для людей, которые не имеют права на программы жилищной помощи в Британской Колумбии (BC Housing Rental Assistance Programs)

Более подробную информацию об этих программах можно найти на сайте:

bchousing.org/housing-assistance/rental-assistance-programs

Программа неотложного займа для аренды

North Okanagan Rent Bank: единообразный кредит, доступный арендаторам (с низким и средним доходом), которые испытывают краткосрочные финансовые трудности (например, счет за стоматологические услуги, ремонт автомобиля), которые подвергают их риску выселения или отключения основных коммунальных услуг.

Для уточнения соответствия требованиям и дополнительной информации свяжитесь с **Canadian Mental Health Association** (Канадской ассоциацией психического здоровья) - Вернон: www.cmhavernon.ca 250-542-3114

Права и обязанности

Более подробную информацию о ваших правах и обязанностях как арендатора можно найти на сайте:

gov.bc.ca/gov/content/housing-tenancy/residential-tenancies

Для получения юридической информации о законах об аренде и поддержки в процессе апелляции пожалуйста обращайтесь:

Okanagan Advocacy & Resource Society
Services at 778-475-0808



Подать заявку на доступное жилье в Верноне:

Жилищная регистрация в Британской Колумбии (BC Housing Registry):

1. Обзаведитесь формой для подачи заявки (Housing Registration Service Application form) одним из способов:

- Получив по почте, запросив эту услугу по номеру: 1-800-257-7756
- распечатайте с сайта BC Housing
- заполните форму онлайн

2. Заполните форму заявки.

3. Отправьте заполненную заявку одним из способов:

- Онлайн: загрузите с помощью формы загрузки программы BC Housing
- По почте: The Supportive Housing Registry, BC Housing, 101-4555 Kingsway, Burnaby, B.C., V5H 4V8
- По факсу: 604-439-4729

Местные жилищные

некоммерческие организации:

Большинство некоммерческих организаций с жильем имеют собственные формы заявлений. Лучше всего зарегистрироваться через Жилищный реестр Британской Колумбии (BC Housing Registry), или напрямую в местных жилищных некоммерческих агентствах.

Экстренные приюты

Vernon Amalgamated Shelter (2506 37th Street, Vernon, BC)

- Для людей старше 19 лет, которые не имеют жилья или сталкиваются с препятствиями в получении жилья
- Регистрация осуществляется в порядке живой очереди и зависит от наличия спальных мест
- Свяжитесь с Turning Points Collaborative Society по телефону: (250) 241-2217

Программа Transition House

- Экстренное убежище для женщин (с детьми или без них), которым нужна немедленная защита от насилия в отношениях, а также для недавно переживших сексуальное насилие
- Свяжитесь с Archway Society for Domestic Peace по телефону: (250) 558-3850

Vernon Youth Safe House (#206-2905 28th Ave, Vernon, BC)

- Для молодежи в возрасте 13–18 лет, которая не имеет жилья, рискует стать бездомной или рискует оказаться в небезопасной среде.
- Свяжитесь с North Okanagan Friendship Center Society по телефону: 250-260-7077



МЕСТНЫЕ РЕСУРСЫ

Archway Society Society for Domestic Peace

- Экстренное убежище для женщин (с детьми или без них), которым нужна немедленная защита от насилия в отношениях, а также для недавно переживших сексуальное насилие
- Контакты: 250-558-3850 или www.archwaysociety.ca

Canadian Mental Health Association Vernon & District (CMHA-Vernon)

- Жилье для одиноких взрослых, пар, семей, пожилых людей и людей с ограниченными возможностями
- Адрес: 3100-28 Ave, Vernon, BC
- Контакты: 250-542-3114 или www.cmhavernon.ca

Vernon Native Housing Society

- Жилье для коренных и некоренных лиц, семей, пожилых и пожилых людей
- Адрес: #41 - 4305 19 Ave, Vernon, BC
- Контакты: 250-542-2834 или www.vernonnativehousing.ca

Okanagan Village Housing Society

- Жилье для отдельных лиц, семей, пожилых людей и людей с ограниченными возможностями
- Адрес: #100 3502 27 Ave, Vernon, BC
- Контакты: 250-545-6475 или www.okvillage.ca

Turning Points Collaborative Society

- Жилье для отдельных лиц, семей, пожилых людей и людей с ограниченными возможностями. Программы и услуги по профилактике бездомности, приюты для экстренных случаев и многое другое.
- Адрес: #102 3301 24 Ave, Vernon, BC
- Контакты: 250-542-3555 или www.turningpoints.ngo

North Okanagan Friendship Center Society

- Жилье для молодежи коренных и некоренных народов (в возрасте 19-29 лет), которая является бездомной или рискует остаться бездомной из-за физического, социального или психического состояния или инвалидности
- Адрес: ; 2905 28 Ave, Vernon, BC
- Контакты: 250-542-1264 или www.nofcs.ca

NexusBC

- Senior Housing Guide & Connect Program
- Поддержка людей, подающих заявление на жилье, решение проблем и направления к ресурсам
- Адрес: #102, 3201 30 Street, Vernon, BC
- Контакты: 250-545-0585 или www.nexusbc.ca

Vernon & District Immigrant & Community Services Society

- Поддержка иммигрантов, беженцев, временных работников и вновь прибывших, подающих заявление на жилье
- Адрес: 3003 30 Street, Vernon, BC
- Контакты: 250-542-4177 или www.vdicss.org

АЛЬТЕРНАТИВНЫЕ СПОСОБЫ НАЙТИ ЖИЛЬЕ

01

Kijiji предлагает широкий выбор квартир, домов и кондоминиумов в аренду: Kijiji.ca

02

Castanet предоставляет полный список объектов аренды, доступных в Келоуне, Пентиктоне, Верноне и Камлупсе: Castanet.net

03

Группы в Facebook — отличный ресурс для поиска жилья. Некоторые группы включают: Vernon BC Places for Rent, For Rent in Vernon, BC, Vernon Home & Suite Rentals и Pet Friendly Okanagan House Apartment, and Suite Rentals. Другие замечательные сайты включая: Rentals Vernon, Zumper и Happipad

04

Другие замечательные сайты, включая: Rentals Vernon, Zumper and Happipad